

**Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2023 год**

**Региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

**Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края**


**Красноярский край**

	<b>Наименование показателей</b>	<b>Поля для ответа</b>
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	3567
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	24
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4.	объявление предостережения	3189
1.5.	консультирование	263
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7.	профилактический визит, из них:	90
1.7.1.	обязательный профилактический визит	9
1.7.2.	профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения	0
1.7.3.	профилактический визит по заявлению контролируемого лица	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	235
2.1.	плановых, из них:	5
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	5
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	4
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.	внеплановых, из них:	230
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0

2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	181
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	55
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	44
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	23
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	667
3.1.	осмотр	207
3.2.	досмотр	0
3.3.	опрос	0
3.4.	получение письменных объяснений	230
3.5.	истребование документов, из них:	230
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	186
3.6.	отбор проб (образцов)	0
3.7.	инструментальное обследование	0
3.8.	испытание	0
3.9.	экспертиза	0
3.10.	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	245
4.1.	выездное обследование, из них:	245
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	108
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	0
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия	0
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1.	экспертных организаций	0
6.2.	экспертов	0
6.3.	специалистов	0
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	65
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	57
7.2.	в рамках мониторинга	0
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	0
7.4.	в рамках постоянного рейда	0
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе:	65
8.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	65
8.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
8.3.	производственные объекты	0
9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	54
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	49
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	54

10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	54
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3.	производственные объекты	0
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	540
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	540
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	272
11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	0
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	168
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	63
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	12
14.	Количество актов, составленных в рамках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора)	481
14.1.	актов о нарушении обязательных требований	168
14.2.	актов о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия	6
15.	Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях	426
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	178
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	67
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	178
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3.	административный арест	0
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5.	дисквалификация	0
17.6.	административное приостановление деятельности	0
17.7.	предупреждение	57
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	121
17.8.1.	на гражданина	0
17.8.2.	на должностное лицо	6
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4.	на юридическое лицо	115
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:	37415000
18.1.	на гражданина	0
18.2.	на должностное лицо	3020000
18.3.	на индивидуального предпринимателя	0
18.4.	на юридическое лицо	34395000
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов	22086090
20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	2
20.1.	оставлены без изменения	2
20.2.	отменены, из них:	0
20.2.1.	полностью	0
20.2.2.	частично	0
21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемые лицами поданы иски в суд - всего, в том числе:	0
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0

22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	69
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	5
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	64
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	5
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	5
23.1.	по решению суда	5
23.2.	по представлению органов прокуратуры	0
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:	15
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	8
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе:	7
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	47
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	40
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	подп. 1 части 8 ст. 66 Федерального закона № 248-ФЗ отсутствие документов, прилагаемых к заявлению о согласовании проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, подп. 4 части 8 ст. 66 Федерального закона № 248-ФЗ несоблюдение требований, установленных настоящим Федеральным законом, к оформлению решения контрольного (надзорного) органа о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, подп. 5 части 8 ст. 66 Федерального закона № 248-ФЗ Проведение внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, противоречащего Федеральным законам, нормативным правовым актам Президента РФ, нормативно-правовым актам Правительства РФ
29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	Службой перед инициированием внепланового контрольного (надзорного) мероприятия должен быть рассмотрен вопрос о проведении профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, мероприятий по контролю без взаимодействия в отношении контролируемых лиц, включая объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законом случаях
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде	118
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	
31.1.	на начало отчетного года, из них:	87
31.1.1.	занятых	86
31.2.	на конец отчетного года, из них:	87
31.2.1.	занятых	85

32.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	В течение 2023 года осуществлялась настройка интеграционных процессов со смежными федеральными и региональными информационными системами для обеспечения автоматического экспорта (импорта) сведений между ними, а также бизнес-процессов внутри Службы. В декабре 2023 года проведено приемочное испытание модернизированной ВИС "Енисей-Стройнадзор" построенной на полностью импортонезависимой платформе с применением исключительно отечественного программного обеспечения и технологий.
33.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1/ нет - 0)	1
34.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	Ключевые показатели не предусмотрены.
35.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	<p>В соответствии с частью 4 статьи 76 Федерального закона № 248-ФЗ, если иное не предусмотрено федеральным законом о виде контроля, осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения. Предлагаем установить в положениях статьи 196 Жилищного кодекса Российской Федерации возможность проведения осмотра в жилом помещении.</p> <p>В части совершенствования и урегулирования порядка и организации осуществления регионального государственного лицензионного контроля служба также предлагает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внести изменения в пункт 50 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 (далее – Положение № 1110) в части возможности проведения в ходе выездной проверки такого контрольного (надзорного) действия, как истребование документов, что позволит значительно увеличить возможность установления наличия /отсутствия вины у контролируемого лица;</li> <li>- внести изменения в пункт 48 Положения № 1110 в части возможности проведения в ходе инспекционного визита такого контрольного (надзорного) действия, как инструментальное обследование, в связи с тем что оно допустимо при проведении выездной проверки, которая не всегда необходима;</li> <li>- внести изменения в пункт 53 Положения № 1110 в части возможности проведения в ходе выездного обследования такого контрольного (надзорного) действия, как инструментальное обследование. Например, в рамках осуществления жилищного контроля (надзора) предусмотрено проведение инструментального обследования в ходе выездного обследования.</li> </ul>
Заместитель руководителя службы		<p style="text-align: center;">Э.В. Шаповалов</p> <div style="text-align: right;">   (подпись) </div>