Приложение № 1
к Дополнительному соглашению
№ 2 от ____ 2022 г.
к Договору № 358177 от 01.06.2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Красноярского края
И. о. генерального директора
Н.С. Чуприна
М.П. "__" ____ 202_ г.

Календарный план (график) производства работ

По объекту: "Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением" по адресу: ул. 1-ая Хабаровская, 7 Октябрьского района, г. Красноярска. Идентификатор объекта: р-6827

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ответственное лицо	Ед.изм.	Кол-во/объем по проекту	Цена за ед., руб.	Стоимость по договору, руб.	Удельный вес, % *	Строительная готовность, %	Текущий удельный вес	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ		ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ			2022							2023										Примечание
										Начало	Окончание	Начало	Окончание		Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.	СМР																															
1.1	Демонтажные работы -	Генподрядчик	комплекс	1	3 230 837,50	3 230 837,50 ₽	0,74	100%	0,74	01.06.2022	30.07.2022			План																		
														Факт																		
1.2	Фундаменты	Генподрядчик	комплекс	1	17 394 346,44	17 394 346,44 ₽	3,97	100%	3,97	01.07.2022	30.09.2022			План																		
														Факт																		
1.3	Колонны	Генподрядчик	комплекс	1	14 537 465,69	14 537 465,69 ₽	3,31	15,62%	0,52	01.10.2022	30.05.2023			План																		
														Факт																		
1.4	Стены и перегородки	Генподрядчик	комплекс	1	86675417,89	86 675 417,89 ₽	19,76	17,87%	3,53	01.10.2022	31.07.2023			План																		
														Факт																		
1.5	Перекрытия	Генподрядчик	м3	1944,94	21607,98221	42 026 228,93 ₽	9,58	12,50%	1,20	01.10.2022	30.05.2023			План																		
														Факт																		
1.6	Проемы - оконные блоки, в т.ч балконы	Генподрядчик	м2	922,47	21 527,26	19 858 255,31 ₽	4,53	0,0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План																		
														Факт																		
1.7	Проемы - двери	Генподрядчик	м2	1310,735	10 675,49	13 992 732,94 ₽	3,19	0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План																		
														Факт																		
1.8	Витражи	Генподрядчик	м2	2892,4	16 754,10	48 459 557,50 ₽	11,05	0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План																		
														Факт																		
1.9	Внутренняя отделка*	Генподрядчик	комплекс	1	33214870,16	33 214 870,16 ₽	7,57	0%	0,00	01.06.2023	13.10.2023			План																		
														Факт																		
1.10	Полы	Генподрядчик	комплекс	1	16 962 487,13	16 962 487,13 ₽	3,87	0%	0,00	01.06.2023	13.10.2023			План																		
														Факт																		
1.11	ОДИ, мусоропровод	Генподрядчик	комплекс	1	1 493 982,50	1 493 982,50 ₽	0,34	0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План																		
														Факт																		
1.12	Кровля, в т.ч водосточная система	Генподрядчик	м2	539,45	5 705,34	3 077 744,58 ₽	0,70	0%	0,00	01.08.2023	30.09.2023			План																		
														Факт																		
1.13	Лестницы, марши и площадки	Генподрядчик	шт.	32	99 267,63	3 176 564,21 ₽	0,72	3%	0,02	01.11.2022	30.06.2023			План																		
														Факт																		
1.14	Шахты лифтов	Генподрядчик	м3	220	27 564,30	6 064 146,05 ₽	1,38	15,63%	0,22	01.10.2022	30.05.2023			План																		
														Факт																		
1.15	Крыльца, входы и козырьки и их ограждения, спуск в подвал	Генподрядчик	шт.	6	2 197 443,75	13 184 662,50 ₽	3,01	12,50%	0,38	01.10.2022	30.05.2023			План																		
														Факт																		
	Внутренние сети водопровода и канализации																															
1.16	Внутренние сети водопровода	Генподрядчик	комплекс	1	11 859 605,00	11 859 605,00 ₽	2,70	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
1.17	Внутренние сети канализации, Устройство сантех приборов	Генподрядчик	комплекс	1	6 399 323,75	6 399 323,75 ₽	1,46	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Система электроснабжения																															
1.18	Кабели и провода, Светотехнические изделия, Электроустановочные изделия, Этажные щитки	Генподрядчик	комплекс	1	23 141 981,63	23 141 981,63 ₽	5,28	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Система отопления																															
1..19	Система отопления, в т.ч автоматизация	Генподрядчик	комплекс	1	13 141 106,25	13 141 106,25 ₽	3,00	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
1.20	ИТП, АОВ	Генподрядчик	комплекс	1	5 353 200,00	5 353 200,00 ₽	1,22	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Система вентиляции и кондиционирования																															
1.21	Система вентиляции и кондиционирования	Генподрядчик	комплекс	1	12 832 971,25	12 832 971,25 ₽	2,93	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Сети связи																															
1.22	Сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	3 579 795,00	3 579 795,00 ₽	0,82	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Система пожарной сигнализации и оповещения																															
1.23	Система пожарной сигнализации и оповещения	Генподрядчик	комплекс	1	3 959 770,90	3 959 770,90 ₽	0,90	0%	0,00	01.04.2023	31.08.2023			План																		
														Факт																		
	Лифтовое оборудование													План																		
1.24	Монтаж лифтового оборудования, подъемники	Генподрядчик	шт.	7	2 588 427,86	18 118 995,00 ₽	4,13	0%	0,00	01.06.2023	30.09.2023			Факт																		
														План																		
	Благоустройство																															
1.25	Благоустройство (МАФ, озеленение, отмостка)	Генподрядчик	комплекс	1	9 796 163,75	9 796 163,75 ₽	2,23	0%	0,00	01.07.2023	13.10.2023			План																		
														Факт																		
1.26	Подпорная стена	Генподрядчик	комплекс	1	1 875 430,00	1 875 430,00 ₽	0,43	0%	0,00	01.07.2023	13.10.2023			План																		
														Факт																		
1.27	Вертикальная планировка	Генподрядчик	комплекс	1	1 626 215,00	1 626 215,00 ₽	0,37	97%	0,36	01.07.2023	13.10.2023			План																		
														Факт																		
	Наружные сети																															
1.28	Наружные сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	214 415,83	214 415,83 ₽	0,05	0%	0,00	01.04.2023	30.09.2023			План																		
														Факт																		
1.29	Наружное освещение	Генподрядчик	комплекс	1	1 272 854,65	1 272 854,65 ₽	0,29	12,50%	0,04	01.04.2023	30.09.2023			План																		
														Факт																		
1.30	Наружные сети водоотведения К2	Генподрядчик	комплекс	1	200 395,81	200 395,81 ₽	0,05	0%	0,00	01.11.2022	30.12.2022			План																		
														Факт																		
1.31	Прочие работы и затраты	Генподрядчик	комплекс	1	1 929 348,05	1 929 348,05 ₽	0,44	0%	0,00	01.04.2023	30.09.2023			План																		
														Факт																		
	ИТОГО стоимость работ по договору СМР					**438 650 871,18 ₽**																										
2.	ЧИСЛЕННОСТЬ, ФИНАНСИРОВАНИЕ																															
2.1	**Численность рабочих (месячная) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.							-	-			План																		
2.2	**Численность рабочих (месячная) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.							-	-			Факт																		
2.3	**Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.							-	-			План																		
2.4	**Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.							-	-			Факт																		
2.5	**Выполнение плановое**	Генподрядчик	руб.							-	-			План	1 615 418,75 ₽	7 413 534,23 ₽	5 798 115,48 ₽	5 898 313,38 ₽	10 160 579,14 ₽	10 060 381,23 ₽	10 060 381,23 ₽	14 926 512,12 ₽	14 926 512,12 ₽	17 313 830,66 ₽	45 637 728,48 ₽	45 637 728,48 ₽	83 295 946,15 ₽	83 651 841,19 ₽	39 820 111,74 ₽	23 766 560,99 ₽	18 667 375,81 ₽	**438 650 871,18 ₽**
2.6	**Выполнение фактическое (принято по КС-2)**	Генподрядчик	руб.							-	-			Факт																		**0,00 ₽**
2.7	**Строительная готовность объекта**		%						**10,96**	-	-																						**-**

Согласовано:
ООО "Технический заказчик Фонда развития территорий"
Руководитель ОП г. Красноярск
_____ Т.В. Пилипюк

ООО ПСК "Краспромстрой" _____ Генподрядчик П.В. Долгих