График производства работ

"Многоэтажные жилые дома с инженерным обеспечением" "Жилой дом №1, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная, 37, стр. 2".

Идентификатор объекта: р-484

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ответственное лицо	Ед. изм.	Кол-во/объем по проекту	Цена за ед., руб	Стоимость по договору, руб.	Удельный вес, % *	Строительная готовность, %	Текущий удельный вес	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Начало	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Окончание	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Начало	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Окончание		2023 Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.1	Подготовительные работы в т.ч вывоз мусора, разборка здания	Генподрядчик	тн	11 067,25	709,49	7 852 130,40	1,25	0%	0,00	02.01.2023	15.03.2023			План	6 6 6 6	6 6 6 6	6 6						
														Факт									
1.2	Демонтажные работы	Генподрядчик	тн	1 459,61	7 043,35	10 280 540,40	1,64	0%	0,00	02.01.2023	15.03.2023			План	6 6 6 6	6 6 6 6	6 6						
														Факт									
1.3	Усиление железобетонных конструкций. Ремонт и восстановления железобетонных конструкций конструкций	Генподрядчик	тн	62,12	295 360,07	18 346 908,00	2,93	0%	0,00	01.02.2023	31.03.2023			План		6 6 6 6	6 6 6 6						
														Факт									
1.4	Земляные работы (вертикальная планировка)	Генподрядчик	м2	5 185,81	1 352,17	7 012 109,16	1,12	0%	0,00	03.04.2023	31.05.2023			План				6 6 6 6	6 6 6 6				
														Факт									
1.5	Устройство кирпичных стен и перегородок в т.ч. кирпичные ограждения балконов. Монтаж ж.б. перемычек.	Генподрядчик	м2	14 722,78	2 182,72	32 135 731,20	5,13	0%	0,00	02.01.2023	31.05.2023			План	3 3 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4				
														Факт									
1.6	Монолитные перекрытия. Устройство монолитных лестничных площадок. Монтаж ж.б. лестниц, в т.ч. ограждения лестничных маршей. Усиление балконного ограждения.	Генподрядчик	м3	784,20	40 859,81	32 042 260,80	5,12	0%	0,00	15.01.2023	24.05.2023			План	3 3	5 5 5 5	5 5 5 5	3 3 3 3	3 3 3				
														Факт									
1.7	Машинное отделение лифта, лифтовая шахта	Генподрядчик	м3	78,80	41 431,77	3 264 823,20	0,52	0%	0,00	15.01.2023	15.05.2023			План	3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3				
														Факт									
1.8	Монолитные стены	Генподрядчик	м3	438,70	35 441,76	15 548 301,60	2,48	0%	0,00	15.01.2023	30.04.2023			План	3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3					
														Факт									
1.9	Колонны	Генподрядчик	м3	124,80	43 572,27	5 437 819,20	0,87	0%	0,00	15.01.2023	30.04.2023			План	4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 3 3					
														Факт									
1.10	Ниши, крыльца, пандус, входы. Монтаж металлических лестниц, металлических стремянок и эвакуационные люки. Устройство приямков	Генподрядчик	м3	29,14	112 874,21	3 289 154,40	0,53	0%	0,00	01.04.2023	15.06.2023			План				3 3 3 3	3 3 3 3	3 3			
														Факт									
1.11	Кровля	Генподрядчик	м2	592,20	8 082,30	4 786 335,60	0,76	0%	0,00	15.05.2023	30.06.2023			План					6 6	6 6 6 6			
														Факт									
1.12	Наружная отделка	Генподрядчик	м2	10 893,00	11 939,99	130 062 313,20	20,78	0%	0,00	15.05.2023	15.09.2023			План					9 9	9 9 9 9	9 9 9 9	9 9 9 9	9 9
														Факт									
1.13	Полы (черновая и чистовая отделка)	Генподрядчик	м2	13 771,50	2 743,56	37 782 945,60	6,04	0%	0,00	01.04.2023	15.09.2023			План				3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3
														Факт									
1.14	Проемы - двери	Генподрядчик	м2	2 174,89	12 998,10	28 269 434,40	4,52	0%	0,00	01.05.2023	15.09.2023			План					4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4
														Факт									
1.15	Проемы - окна	Генподрядчик	м2	1 639,50	12 735,96	20 880 638,40	3,34	0%	0,00	06.03.2023	31.08.2023			План			4 4 4	4 4 4 4	4 4	4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	
														Факт									
1.16	Мусоропровод	Генподрядчик	комплекс	1	2 426 671,20	2 426 671,20	0,39	0%	0,00	01.06.2023	31.07.2023			План						4 4 4 4	4 4 4 4		
														Факт									
	Водоснабжение																						
1.17	Трубопроводы	Генподрядчик	мп	5 610,00	2 146,08	12 039 525,60	1,92	0%	0,00	01.02.2023	31.07.2023			План		5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5		
														Факт									
	Водоотведение																						
1.18	Устройство сантех приборов	Генподрядчик	шт	495,00	11 497,53	5 691 277,20	0,91	0%	0,00	01.08.2023	15.09.2023			План								4 4 4 4	4 4
														Факт									
1.19	Трубопроводы	Генподрядчик	мп	2 039,05	2 228,11	4 543 219,20	0,73	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023			План				4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4
														Факт									
	Система электроснабжения																						
1.20	Система электроснабжения	Генподрядчик	комплекс	1	23 976 562,80	23 976 562,80	3,83	0%	0,00	15.03.2023	15.09.2023			План			5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5
														Факт									
	Система отопления, в т.ч автоматизация																						
1.21	Система отопления	Генподрядчик	комплекс	1,00	26 238 548,40	26 238 548,40	4,19	0%	0,00	01.02.2023	15.09.2023			План		4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4
														Факт									
1.22	Система вентиляции	Генподрядчик	комплекс	1	14 529 654,00	14 529 654,00	2,32	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023			План				4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4
														Факт									
	Сети связи																						
1.23	Сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	6 883 574,40	6 883 574,40	1,10	0%	0,00	01.04.2023	15.09.2023			План				3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3 3 3	3 3
														Факт									
1.24	Система пожарной сигнализации и оповещения	Генподрядчик	комплекс	1	10 416 192,00	10 416 192,00	1,66	0%	0,00	01.06.2023	15.09.2023			План						4 4 4 4	4 4 4 4	4 4 4 4	4 4
														Факт									
	Лифты																						
1.25	Монтаж лифтового оборудования, подъемников для МГН	Генподрядчик	шт	4	7 852 289,10	31 409 156,40	5,02	0%	0,00	01.05.2023	15.09.2023			План					5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5 5 5	5 5
														Факт									
	ИТП																						
1.26	ИТП, УКУТ, АОВ	Генподрядчик	комплекс	1	13 865 484,00	13 865 484,00	2,22	0%	0,00	01.07.2023	15.09.2023			План							3 3 3 3	3 3 3 3	3 3
														Факт									
	Наружные сети																						
1.27	Наружные сети водоотведения, водопровода	Генподрядчик	комплекс	1	5 236 006,80	5 236 006,80	0,84	0%	0,00	01.06.2023	31.07.2023			План						4 4 4 4	4 4 4 4		
														Факт									
	Благоустройство																						
1.28	Благоустройство	Генподрядчик	комплекс	1	18 344 348,04	18 344 348,04	2,93	0%	0,00	01.06.2023	15.09.2023			План						6 6 6 6	6 6 6 6	6 6 6 6	6 6
														Факт									
1.29	Отделочные работы	Генподрядчик	м2	61 562,80	868,13	53 444 454,00	8,54	0%	0,00	15.04.2023	15.09.2023			План				8 8	8 8 8 8	8 8 8 8	8 8 8 8	8 8 8 8	8 8
														Факт									
1.30	Наружное освещение	Генподрядчик	комплекс	1	4 185 416,40	4 185 416,40	0,67	0%	0,00	01.07.2023	31.08.2023			План							2 2 2 2	2 2 2 2	
														Факт									
1.31	Витражи	Генподрядчик	м2	2 098,96	12 765,75	26 794 843,20	4,28	0%	0,00	15.05.2023	31.08.2023			План					6 6	6 6 6 6	6 6 6 6	6 6 6 6	
														Факт									
1.32	Пусконаладочные работы	Генподрядчик	комплекс	1	2 630 665,20	2 630 665,20	0,42	0%	0,00	01.08.2023	15.09.2023			План								2 2 2 2	2 2
														Факт									
1.33	ЗОС, непредвиденные затраты (1%)	Генподрядчик	комплекс	1	6 196 470,44	6 196 470,44	0,99	0%	0,00	01.09.2023	29.09.2023			План									6 6 6 6
														Факт									
	ИТОГО стоимость работ по договору СМР					625 843 514,84																	
2	ЧИСЛЕННОСТЬ, ФИНАНСИРОВАНИЕ																						
2.1	**Численность рабочих (месячная) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.											План	22	46	46	58	75	88	87	80	40
2.2	**Численность рабочих (месячная) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.											Факт	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	**Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ**	Генподрядчик	чел.											План	15 15 29 29	46 46 46 46	46 50 43 43	50 50 65 65	68 68 82 79	87 87 88 88	87 87 87 87	80 80 80 80	74 74 6 6
2.4	**Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ**	Генподрядчик	чел.											Факт	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0
2.5	**Выполнение плановое**	Генподрядчик	руб.											План	17 757 498,22 ₽	43 484 953,64 ₽	45 153 409,28 ₽	55 645 083,50 ₽	87 352 856,16 ₽	103 654 281,64 ₽	109 642 424,09 ₽	109 352 459,09 ₽	53 800 549,21 ₽
2.6	**Выполнение фактическое (принято по КС-2)**	Генподрядчик	руб.											Факт									
2.7	**Строительная готовность объекта**		%												3	10	17	26	40	56	74	91	100

СОГЛАСОВАНО:
ООО "Технический заказчик Фонда развития территорий"
Руководитель ОП "Красноярск"

______ / В.В. Литвинюк

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный подрядчик ООО "ПАРТНЕР"

Директор ______ К.В. Рацибоovская