Приложение № 1
к Дополнительному соглашению
№ 2 от ____2022 г.
к Договору №ШЛ-06/2022 от 01.06.2022 г.

Утверждаю:
Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Красноярского края
И.о. генерального директора
_____/Н.С. Чуприна
«___» _____ 2022 г

Календарный план (график) производства работ

По объекту: "Многоэтажные жилые дома по ул. Шевченко,1 в г.Красноярске. Многоэтажный жилой дом №2", рапоположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, ул. Шевченко,1. Идентификатор объекта: р-5108

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ответственное лицо	Ед.изм.	Кол-во/объем по проекту	Цена за ед., руб.	Стоимость по договору, руб.	Удельный вес, % *	Строительная готовность, %	Текущий удельный вес	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Начало	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ: Окончание	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Начало	ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ: Окончание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	СМР													
1.1	Ремонт дефектов	Генподрядчик	м2	17538,28	350,43	6 145 954,04	1,12	7%	0,08	20.08.2022	20.04.2023			План
														Факт
1.2	Колонны и диафрагмы жесткости	Генподрядчик	м3	545,43	38 919,61	21 227 922,64	3,87	1%	0,04	01.11.2022	31.03.2023			План
														Факт
1.3	Стены и перегородки	Генподрядчик	м2	20679,12	3 546,78	73 344 278,00	13,38	0%	0,00	01.10.2022	30.04.2023			План
														Факт
1.4	Перемычки	Генподрядчик	шт.	1635	1 735,74	2 837 942,22	0,52	0%	0,00	01.11.2022	30.04.2023			План
														Факт
1.5	Перекрытия	Генподрядчик	м3	1656,37	25 004,72	41 417 068,69	7,56	0%	0,00	01.11.2022	31.03.2023			План
														Факт
1.6	Машинное отделение лифта, лифтовая шахта	Генподрядчик	комплекс	1	9 681 076,72	9 681 076,72	1,77	0%	0,00	01.03.2023	30.04.2023			План
														Факт
1.7	Монолитная стена	Генподрядчик	м3	343,8	25 263,79	8 685 689,82	1,58	0%	0,00	01.11.2022	28.02.2023			План
														Факт
1.8	Кровля	Генподрядчик	м2	646,54	7 001,04	4 526 453,38	0,83	0%	0,00	01.03.2023	31.05.2023			План
														Факт
1.9	Наружная отделка	Генподрядчик	м2	45,99	7 767,80	357 241,12	0,07	0%	0,00	01.04.2023	30.05.2023			План
														Факт
1.10	Полы	Генподрядчик	м2	17538,28	1 785,42	31 313 253,00	5,71	0%	0,00	01.03.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.11	Отделочные работы	Генподрядчик	м2	17538,28	3 775,80	66 220 975,31	12,08	0%	0,00	01.03.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.12	Проемы - двери	Генподрядчик	м2	1849,94	10 591,32	19 593 300,00	3,58	0%	0,00	01.03.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.13	Проемы - окна	Генподрядчик	м2	2019,251	21 224,53	42 857 646,99	7,82	0%	0,00	01.03.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.14	Ниши, крыльца, пандус, входы	Генподрядчик	м3	31,998	65 083,20	2 082 532,32	0,38	0%	0,00	01.03.2023	30.04.2023			План
														Факт
1.15	Лестница	Генподрядчик	тн	0,73366	2 430 707,37	1 783 312,77	0,33	0%	0,00	01.03.2023	31.05.2023			План
														Факт
1.16	Мусоропровод	Генподрядчик	комплекс	1	3 271 358,24	3 271 358,24	0,60	0%	0,00	01.03.2023	30.06.2023			План
														Факт
1.17	Усиление	Генподрядчик	комплекс	1	2 610 518,28	2 610 518,28	0,48	1%	0,00	01.12.2022	31.03.2023			План
														Факт
	Водоснабжение													
1.18	Водоснабжение	Генподрядчик	комплекс	1	41 945 822,31	41 945 822,31	7,65	0%	0,00	01.11.2022	30.05.2023			План
														Факт
	Водоотведение													
1.19	Устройство сантех приборов	Генподрядчик	комплекс	1	43 171 102,69	43 171 102,69	8,54	0%	0,00	01.03.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.20	Водоотведение	Генподрядчик						0%	0,00	01.11.2022	31.06.2023			План
														Факт
	Система электроснабжения													
1.21	Аппараты напряжением до 1000В	Генподрядчик	комплекс	1	29 820 764,43	29 820 764,43	5,44	0%	0,00	01.06.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.22	Этажные щитки									01.04.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.23	Светотехнические изделия									01.04.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.24	Электроустановочные изделия									01.04.2023	31.07.2023			План
														Факт
1.25	Кабели и провода									01.02.2023	30.06.2023			План
														Факт
	Система отопления, в т.ч автоматизация													
1.26	Система отопление	Генподрядчик	комплекс	1	17 488 400,40	17 488 400,40	3,19	0%	0,00	01.11.2022	30.06.2023			План
														Факт
1.27	Система вентиляции	Генподрядчик	комплекс	1	19 914 570,00	19 914 570,00	3,63	0%	0,00	01.11.2022	30.06.2023			План
														Факт
	Сети связи													
1.28	Сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	11 402 053,75	11 402 053,75	2,08	0%	0,00	01.04.2023	30.06.2023			План
														Факт
1.29	Система пожарной сигнализации и оповещения	Генподрядчик	комплекс	1				0%	0,00	01.04.2023	30.06.2023			План
														Факт
1.30	Домофон	Генподрядчик	комплекс	1				0%	0,00	01.04.2023	30.06.2023			План
														Факт
	Лифты													
1.31	Монтаж лифтового оборудования, подъемников для МГН	Генподрядчик	шт.	2	8 679 903,50	17 359 807,00	3,17	0%	0,00	01.03.2023	30.06.2023			План
														Факт
	ИТП													
1.32	ИТП, УКУТ, АОВ	Генподрядчик	комплекс	1	3 304 308,00	3 304 308,00	0,60	0%	0,00	01.12.2022	31.01.2023			План
														Факт
	Наружные сети													
1.33	Наружные сети связи	Генподрядчик	комплекс	1	139 882,00	139 882,00	0,03	0%	0,00	01.03.2023	30.06.2023			План
														Факт
1.34	Наружные сети водоснабжения	Генподрядчик	комплекс	1	555 736,00	555 736,00	0,10	0,05%	0,00	01.10.2022	30.06.2023			План
														Факт
1.35	Наружные сети водоотведения	Генподрядчик	комплекс	1	286 451,00	286 451,00	0,05	0,05%	0,00	01.10.2022	30.06.2023			План
														Факт
	Благоустройство													
1.36	Благоустройство (покрытия, МАФ, озеленение)	Генподрядчик	комплекс	1	16 757 063,75	16 757 063,75	3,06	29%	0,89	01.07.2022	30.07.2023			План
														Факт
1.37	Наружное освещение	Генподрядчик	комплекс	1	1 030 040,40	1 030 040,40	0,19	0%	0,00	01.03.2023	30.07.2023			План
														Факт
	Пусконаладочные работы													
1.38	ПНР	Генподрядчик	комплекс	1	1 064 340,18	1 064 340,18	0,19	0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План
														Факт
1.39	Прочие затраты, необходимые для ввода объекта в эксплуатацию	Генподрядчик	комплекс	1	5 826 854,64	5 826 854,64	1,06	0%	0,00	01.06.2023	30.07.2023			План
														Факт
	ИТОГО стоимость работ по договору СМР					**548 023 720,08**								
2	Численность рабочих													
2.1	Численность рабочих (месячная) ПЛАНОВАЯ	Генподрядчик	чел.							-	-			План
2.2	Численность рабочих (месячная) ФАКТИЧЕСКАЯ	Генподрядчик	чел.							-	-			Факт
2.3	Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ	Генподрядчик	чел.							-	-			План
2.4	Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ	Генподрядчик	чел.							-	-			Факт
2.5	Финансирование плановое	Генподрядчик	руб.							-	-			План
2.6	Выполнение фактическое (принято по КС-2)	Генподрядчик	руб.							-	-			Факт
2.7	Строительная готовность объекта		%						1,01	-	-			Факт

№ п/п	2022 Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	декабрь	2023 Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Примечание
1	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.1																
1.2																
1.3																
1.4																
1.5																
1.6																
1.7																
1.8																
1.9																
1.10																
1.11																
1.12																
1.13																
1.14																
1.15																
1.16																
1.17																
1.18																
1.19																
1.20																
1.21																
1.22																
1.23																
1.24																
1.25																
1.26																
1.27																
1.28																
1.29																
1.30																
1.31																
1.32																
1.33																
1.34																
1.35																
1.36																
1.37																
1.38																
1.39																
2.1																
2.2																
2.3																
2.4																
2.5		1 523 369,43	512 162,84	3 046 738,86	19 965 926,46	47 716 398,54	47 505 851,79	43 050 505,30	38 520 424,77	83 009 077,04	83 187 697,59	67 866 141,99	64 230 433,70	47 688 991,77	548 023 720,08	
2.6	-	635 017,20	212 923,20	993 992,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847 948,40	
2.7	1,00	0,12	0,04	0,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Согласовано:
ООО "Технический заказчик Фонда развития территорий"
Руководитель ОП "Красноярск"
_____/А.В. Литвинюк

Генподрядчик:
Директор ООО "Реал-Строй"
Гадиимагадов К.А.
М.П. «___» _____ 2022 г.