

Согласовано
Руководитель службы
Е.Н. Скрипальщиков
«___» _____ 2023

Председатель общественного совета
С.Б. Глоба
«___» _____ 2023

**План работы Общественного совета
при службе строительного надзора и жилищного контроля
Красноярского края на 2024 г.**

№ п/п	Темы для обсуждения на заседаниях Общественного совета	Дата проведения	Докладчик, ответственный
1.1	Итоги работы Общественного совета за 2023 год	1 квартал	Глоба С.Б.
1.2	Нарушение прав потребителей, связанные с изменением качества передаваемых объектов долевого строительства. Складывающаяся практика правоприменения.		Хамардюк Е.А.
2.1	Обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования по-новому. Первый опыт и проблемы применения обновленного законодательства	2 квартал	Шаповалов Э.В.
2.2	Предоставление государственной услуги лицензирование: проблематика, связанная с вопросами клиентоцентричности, полномочиями лицензионной комиссии, сроками оказания услуги.		Машнина Т.А.
3.1	Несоблюдение УК, ТСЖ, РСО порядка рассмотрений обращений граждан о некачественных коммунальных услуг.	3 квартал	Сафонов Е.А.
3.2	Основные положения стратегии развития строительной отрасли, реализуемые Службой		Филиппов М.Ю.
4.1	Определение ключевых параметров, критерий, используемых при построении рейтингов управляющих организаций, с комплексной оценкой, включающей аспекты и параметры деятельности управляющих организаций, отражающих ориентированность на потребителей услуг.	4 квартал	Нуреддинова Я.Г.
4.2	План работы Общественного совета на 2025 год		Глоба С.Б.
Выездные мероприятия			
1.	Выявление контрафактных строительных материалов и изделий в рамках входного контроля качества на строительных площадках г. Красноярска. Выезд на площадки таких застройщиков как АО «Сибагропромстрой», Арбан, Монолитхолдинг и др.	2 квартал	Савельев Г.Ю., Гетман И.С.
2.	Положительный опыт проведения совместных про-	3 квартал	Хамардюк Е.А.

№ п/п	Темы для обсуждения на заседаниях Общественного совета	Дата проведения	Докладчик, ответственный
	филактических визитов с представителями Роспотребнадзора (возможен выезд к контролируемому лицу совместно с представителями Общественного совета)		
Участие в общественно-значимых мероприятиях			
1.	Участие в публичных и общественных слушаниях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Проведение круглых столов по проблемам строительства и ЖКХ Участие в городских и краевых мероприятиях строительной и жилищно-коммунальной тематики	в течение года	члены Общественного совета
2.	Участие в работе аттестационной и конкурсной комиссий службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края	Постоянно по мере проведения	члены Общественного совета по согласованию
3.	Участие в плановых и внеплановых проверках, осуществляемых службой	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
4.	Участие в работе комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы в Службе, и урегулированию конфликта интересов	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
5.	Участие в выездных совещаниях по объектам капитального строительства	в течение года	члены Общественного совета по согласованию
6.	Участие в проведении общественных экспертиз проектов общественно-значимых нормативно-правовых актов и иных документов, разрабатываемых Службой	в течение года	члены Общественного совета
7.	Анализ тематической структуры обращений граждан, выработка рекомендаций по наиболее актуальным вопросам, требующим разъяснений и освещения в СМИ	в течение года	члены Общественного совета