

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель службы строительного надзора
и жилищного контроля Красноярского края

Е.Н. Скрипальщикова

« 01 » марта 2020 года

Перечень

показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности

Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанный со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края

Нарушение требований к деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также требований части 3 статьи 110, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

Соблюдение требований к деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также требований части 3 статьи 110, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Единицы измерения	Формула расчета показателя	Комментарии (интерпретация значений показателя)	Значение показателя (фактическое)	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ключевые показатели

A		Показатели результативности, отражающие существующий и целевой уровень безопасности за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанный со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края охраняемых законом ценностей, выражаются в минимизации причинения им вреда (ущерба)						
A.1								
A.2								
A.3	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края на 1 объект, строящийся жилищно-строительными кооперативами	Ед.	Kн! = Kн / Ko	Kн – количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края; Kо – количество объектов, строящихся жилищно-строительными кооперативами	0,2	1,5		

Индикативные показатели

B		Показатели эффективности, характеризующие уровень контрольно-надзорной деятельности органа исполнительной власти Красноярского края, соответствующие бюджетным затратам на ее осуществление, а также издержкам, понесенным подконтрольными субъектами						
B.1								
B.2								
B.2.1	Доля устранивших нарушений обязательных требований в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов	%	Ун= Ну/Нв*100%	Ну – количество устранивших нарушений обязательных требований, ед.; Нв – общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.	100%			
B		Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности органа исполнительной власти Красноярского края						
B.1		Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанный со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность						
B.1.1	Количество выявленных нарушений обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края	Ед.			2			
B.1.2	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований законодательства в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	Ед.			1			
B.1.3	Количество устранивших нарушений обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанных со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края	Ед.			2			

B.2		Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям					
B.3		Индикативные показатели, характеризующие количественные параметры проведенных мероприятий					
B.3.1		Проверки					
B.3.1.1.	Общее количество проверок	Ед.			1		
B.3.1.2.	Общее количество плановых проверок	Ед.			0		
B.3.1.3	Общее количество внеплановых проверок, в том в том числе по следующим основаниям:	Ед.			1		
B.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	Ед.			0		
B.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах	Ед.			1		
B.3.1.3.3.	на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением закона о поступившим в органы прокуратуры материалами и обращениями	Ед.			0		
B.3.1.4	количество плановых проверок, проведенных в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	Ед.			0		
B.3.1.5	количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	Ед.			0		
B.3.1.6	количество проверенных субъектов из каждой категории риска, допустивших нарушения	Ед.			0		
B.3.1.7	количество проверенных субъектов, у которых были устраниены нарушения, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	Ед.			0		
B.3.1.8	доля субъектов (объектов), в отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности)	%			0		
B.3.1.9	доля плановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	%	$\Delta = \frac{\Pi}{\Pi_c} * 100\%$	Ц – количество плановых проверок, проведенных в отчетном периоде, в отношении субъектов (застройщиков), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), ед.; Цс – общее количество проверок в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, ед.	0		
B.3.1.10	доля внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	%	$\Delta = \frac{\Pi}{\Pi_c} * 100\%$	Ц – количество плановых проверок, проведенных в отчетном периоде, в отношении субъектов (застройщиков), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности); Ц – общее количество проверок в рамках осуществления надзора за деятельность жилищно-строительных кооперативов, ед.	0		
B.3.1.11	доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	%	$\mathbb{K} = \frac{K_{ж}}{K_{общ}} * 100\%$	$K_{ж}$ – количество проверок, по результатам которых подана жалоба о признании проверок недействительными, ед.; $K_{общ}$ – общее количество проведенных проверок в рамках осуществления надзора за деятельность жилищно-строительных кооперативов, ед.	0		
B.3.1.12	среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица	Ед.	$P_{ср} = \frac{P}{N}$	P – количество проведенных в текущем периоде плановых и внеплановых проверок; C – количество проверенных юридических лиц	0,25		
B.3.1.13	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	%	$R_{нед} = \frac{R_{нед}}{R} * 100\%$	$R_{нед}$ – количество проверок, результаты которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.; R – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в текущем периоде проверок, ед.	0		
B.3.1.14	количество проверок, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществлявшим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	Ед.			0		

B.3.1.15	доля проверок, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	%	B= Пдис/П*100%	Пдис – количество проверок, проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед.; П – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в текущем периоде проверок, ед.	0			
B.3.1.16	доля плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности	%	Пукл= Ппн/П*100%	Ппн – количество плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести по различным причинам, ед.; П – количество проведенных плановых и внеплановых проверок в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, ед.	0			
B.3.1.17	доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	%	Ппред= Нпред/Нобщ*100%	Нпред – количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, ед.; Нобщ – общее количество выявленных нарушений в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, ед.	0			
B.3.1.18	доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел	%	Дугод= В/М*100%	В – количество возбужденных уголовных дел по направленным материалам проверок, ед.; М – количество направленных материалов в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, ед.	0			
B.3.1.19	общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов	тыс. руб			0			
B.3.1.20	общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок	тыс. руб			0			
B.3.1.21	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	%	Σвзыск=В/Н*100%	В – сумма взысканных административных штрафов, ед.; Н – сумма наложенных административных штрафов, ед.	0			
B.3.1.22	средний размер наложенного административного штрафа	тыс. руб	Шср=Σнал/Шк	Σнал – сумма наложенных административных штрафов, тыс. руб.; Шк – количество административных дел, по результатам рассмотрения которых наложен административный штраф, ед.	0			
B.3.4	Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности							
B.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов, в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	Ед.			4			
B.3.4.2	Доля субъектов (объектов), регулярная отчетность которых была проверена или проанализирована на общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в том числе в разрезе категории риска (классов опасности), предоставивших регулярную отчетность	%	Дсуб= А/Спредост*100%	А – количество субъектов, отчетность которых была проанализирована; Спредост – общее количество субъектов,	100%			
B.3.4.3		Ед.			4			
B.3.4.4.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения в рамках осуществления надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов	%	Дмонит= Мвыяв/Мобщ*100%	Мвыяв – количество мониторинговых мероприятий, в результате проведения которых выявлены нарушения требований за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, ед.; Мобщ – общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.	0			
B.3.4.5.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства	%	Дадм= Мадм/Мобщ*100%	Мадм – количество мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства, ед.; Мобщ – общее количество проведенных мониторинговых мероприятий, ед.	0			
B.3.6	Производство по делам об административных правонарушениях							
B.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	Ед.			0			
B.4.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	Ед.			0			
B.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний	Ед.			0			

B.3.6.4	количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением	Ед.			0			
B.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	тыс. руб			0			
B.3.6.6	доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	%	Дштр=Кштр/ Кдел*100%	Кштр – количество штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях; Кдел – количество рассмотренных дел об административных правонарушениях	0			
B.3.6.7	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	тыс. руб			0			
B.3.6.8	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	%	Отн=Σвзыс/ Σналож* 100%	Σвзыс – сумма взысканных штрафов; Σналож – сумма наложенных административных штрафов	0			
B.3.6.9	средний размер наложенного штрафа	.руб	Pср=Σналож/ Красс	Σналож – общая сумма наложенных административных штрафов в текущем периоде по результатам проведения плановых и внеплановых проверок, мониторинговых мероприятий, административных расследований, тыс.руб.; Красс – количество административных расследований, по результатам которых в текущем периоде наложены административные штрафы	0			
B.3.8				Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований				
B.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий	Ед.			5			
B.3.8.2	количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	Ед.			3			
B.3.8.3	Доля субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия	%	Дпроф= Спроф/ Мпроф*100%	Спроф – количество субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, ед.; Мпроф – общее количество поднадзорных субъектов, ед.	75%			
B.4				Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных службами строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края				
B.4.1	количество штатных единиц, всего	Ед.			200			
B.4.2	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанный со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края, ед.	Ед.			16			
B.4.3	доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	%	I = O/B*100%	O – количество инспекторов, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; B – количество инспекторов, уполномоченных на осуществление надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов	31,25%			

Начальник отдела надзора за долевым строительством

Е.А. Хамардюк

Пояснительная записка, содержащая результат оценки фактических значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности за деятельность жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края и анализ возникающих проблем и предложений по их устранению.

Показатель А.3.1. «количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, на территории Красноярского края на 1 объект, строящийся жилищно-строительным кооперативом», установленное значение которого 1,5, в 2019 году достигнуто значения 0,2.

Такое низкое значение объясняется отсутствием плановых проверок в 2019 году по причине ограничения годичного срока по истечению окончания проведения плановых проверок кооперативов, исполненных Службой в 2018 году. На территории Красноярского края 4 жилищно-строительных кооператива, которые строят 9 многоквартирных домов.

Начальник отдела
надзора за долевым строительством

Е.А. Хамардюк