**Пояснительная записка**

к проекту приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края о признании утратившим силу приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края   
от 24.12.2018 № 127-п «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)»

Основанием признания утратившим силу приказа службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края   
от 24.12.2018 № 127-п «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)» послужило вступление в силу Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле   
в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений   
в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи   
с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре)   
и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 170-ФЗ), постановления Правительства Красноярского края от 14.09.2021 № 632-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Красноярском крае».

Федеральным законом № 170-ФЗ в том числе внесены изменения   
в статью 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии   
с которыми изменяются понятие и требования к проведению государственного жилищного надзора.

Федеральным законом № 248-ФЗ, вступившим в силу 01.07.2021 определены новые подходы к осуществлению государственного контроля (надзора), в том числе к применению, утверждению проверочных листов.

Частью 2 статьи 53, частью 2 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ, установлено, что с 1 марта 2022 года требования к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаи обязательного применения проверочных листов устанавливаются Правительством Российской Федерации.

В связи с вышеизложенным, необходимо признать утратившими силу приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 24.12.2018 № 127-п «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов)».

24.09.2021 проект приказа направлен в прокуратуру края и на единый краевой портал «Красноярский край» для проведения экспертизы, а также размещен на официальном сайте службы.

Дополнительные расходы в связи признанием утратившими силу приказов не требуются.

Руководитель службы Е.Н. Скрипальщиков