

ВЫПИСКА

из протокола совместного заседания Правления
«Союза предприятий жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»
Красноярского края со службой строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края № 40 от 28.01.2020

Повестка заседания.

Об изменении способа осуществления потребителями платы коммунальной услуги по отоплению в отношении отдельных муниципальных образований Красноярского края с 01.09. 2020 года.

Постановлением Правительства Красноярского края от 17.09.2019 №478-п на территории муниципальных образований: г.Красноярска, г.Ачинска, г. Канска, г. Сосновоборска, г. Минусинска, ЗАТО г. Зеленогорска, а также Тесинского сельсовета Минусинского района изменен способ оплаты коммунальной услуги по отоплению в связи с чем, оплата потребителями соответствующей услуги будет осуществляться гражданами в течение отопительного периода, а не на протяжении всего календарного года.

В силу пункта 42(2) Правил № 354, новый способ внесения платы за отопление подлежит применению с сентября 2020 года. При этом ответственные исполнители коммунальной услуги по отоплению на основании второго абзаца пункта 42(2) Правил № 354 и с применением формулы б(1) приложения № 2 Правил № 354 в I квартале 2021 года также должны осуществить корректировку размера платы за отопление, которая была начислена потребителям в период с января по август 2020 года включительно.

Учитывая соответствующие изменения, внесенные в Правила № 354, при расчете размера платы потребителей за коммунальную услугу должны учитываться показания установленных и введенных надлежащим образом индивидуальных приборов учета тепловой энергии на отопление, а также общая площадь жилых и нежилых помещений, в которых не предусмотрено наличие приборов отопления, или жилых и нежилых помещений, переустройство которых, предусматривающее установку индивидуальных источников тепловой энергии, осуществлено в соответствии с требованиями к переустройству, установленными действующим на момент проведения такого переустройства законодательством.

В свою очередь, из буквального толкования формул расчета платы за отопление, приведенных в Приложении № 2 к Правилам № 354, следует, что отсутствие приборов отопления в тех или иных помещениях многоквартирного дома должно быть подтверждено технической документацией на такой многоквартирный дом.

РЕШИЛИ:

- исполнителям коммунальной услуги по отоплению провести работу по актуализации информации относительно наличия в многоквартирном доме помещений необорудованных приборами отопления, а также сведений о

вводе в эксплуатацию индивидуальных приборов учета тепловой энергии, установленных в помещениях многоквартирных домов.

- управляющим и ресурсоснабжающим организациям, предоставляющим коммунальную услугу по отоплению на территории г.Красноярска, г.Ачинска, г.Канска, г.Сосновоборска, г.Минусинска, ЗАТО г.Зеленогорска, а также Тесинского сельсовета Минусинского района, довести до сведения граждан информацию об изменении с 01.09.2020 способа оплаты соответствующей услуги посредством размещения указанных сведений на информационных досках, в платежных документах, на официальных сайтах, а также иными способами, в том числе посредством организации разъяснительных встреч с гражданами.

Утверждено:

Заместителем руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края Л.А. Бондаренко

Заместителем председателя Правления «Союза ПЖКХиЭ» Красноярского края В.В. Куцаком