

**ПРОТОКОЛ СОВЕЩАНИЯ  
С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ САЯНСКОГО РАЙОНА  
(в режиме видео-конференции)**

**28.05.2020г.**

**11 ч 00 мин.**

**г. Канск**

**Присутствовали:** Заместитель Главы Саянского района Захаров А.Г.

**Выступали:**

1. Клементьев Александр – руководитель ТП по ВГР Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

1. Оценка работы обслуживающих организаций на МКД, где отсутствуют УК.

2. Обсуждение вопросов о массовых обращениях граждан в связи с доначислением платы за КУ по электроснабжению, ввиду проверок сетевой организации ПАО «МРСК Сибири» приборов учета э/э, после которых выявлены нарушения целостности магнитных пломб или вмешательство в работу прибора.

**ПО первому вопросу решили:** Ввиду отсутствия управляющей компании и банкротства обслуживающей организации усилить работу по конкурсному отбору УК на территорию Саянского района, в период отсутствия управления и обслуживания МКД разъяснять собственникам их права и обязанности, в том числе по выбору способа управления – «непосредственное управление» с заключением «срочных» договоров по содержанию общего имущества МКД и подготовки к отопительному периоду 2020-2021гг. – Срок постоянно, до выбора управляющей компании

- рекомендовать ОМС обеспечить реализацию в полном объеме муниципального жилищного контроля на подведомственной территории. В случае выявления нарушений при проведении проверок направлять в службу документы для привлечения к административной ответственности Срок – постоянно;

- рекомендовать ОМС Саянского района обеспечить контроль за подготовкой и прохождением отопительного периода на территории муниципальных образований в рамках возложенных полномочий, предоставлять фактические сведения о готовности жилого фонда к отопительному периоду Срок – постоянно;

- ОМС Саянского района рекомендовать проводить информационную деятельность, направленную на пропаганду существующих положительных практик управления жилым фондом, через средства массовой информации.

**ПО второму вопросу решили:** Органам местного самоуправления Саянского района активизировать работу, проводить информационную деятельность, в целях информирования населения о правилах и порядке осмотра и снятия показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354

Протокол вел:

Руководитель территориального подразделения  
по Восточной группе районов службы

А.С. Клементьев