



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА
В ГОРОДЕ КРАСНОЯРСКЕ

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы по контролю за ходом строительства многоквартирных жилых домов в Железнодорожном районе, строительство которых осуществляется медленными темпами.

г. Красноярск

14:30

02 апреля 2019 года

Переверзев
Борис Викторович

—

Заместитель руководителя администрации Железнодорожного района

Присутствовали:

Стасюк
Галина Юрьевна

—

начальник отдела надзора за жилищным строительством службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

Мещеряков
Александр Иванович

—

консультант департамента градостроительства администрации г. Красноярска;

Николаев
Сергей Владимирович

—

исполнительный директор ЗАО ПСК «Союз»;

Пупышев
Александр Викторович

—

начальник юридического отдела администрации Железнодорожного района

Звонарева
Оксана Юрьевна

—

главный специалист отдела недвижимости и земельных отношений администрации района, секретарь рабочей группы;

Повестка:

Обсуждение вопросов по достройке многоквартирного жилого многоэтажного дома № 2 по ул. Копылова–ул. Гоголя, ул. Ленина (доклад исполнительного директора ЗАО ПСК «Союз» Николаева С.В.)

Николаев С.В.:

Договоренность с собственниками домовладения по выкупу земельного участка, который расположен в зоне фундаментной базы, достигнута. 05.04.2019 планируется закрепить договоренности нотариально, после чего приступаем к сносу указанного домовладения.

Стасюк Г.Ю.: Это очень важный момент, так как в апреле истекает срок предписания Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края и строительной компании необходимо предоставить в Службу акт о сносе частного домовладения, в противном случае застройщику грозят штрафные санкции. Кроме этого, 28.07.2019 истекает срок разрешения на строительство дома № 2.

Николаев С.В.: Вопросом продления разрешения мы занимаемся, здесь проблем не должно быть. Технические условия по технологическому подключению дома у нас действующие, и можно сказать, что мы приступили к строительным работам, на объекте и уже ведутся бетонные работы (армирование стен на блок-секции № 1).

На сегодня у нас есть проблема с блок-секцией № 2, где проектировщиками недоработана конструктивная часть. И этим вопросом мы также занимаемся.

РЕШИЛИ:

1. ЗАО ПСК «Союз» – предоставить копии документов о сносе домовладения, расположенного в зоне строительной площадки дома №2 по ул. Копылова – ул. Гоголя, – ул. Ленина.
2. Подготовить документы для продления разрешения на строительство многоквартирного дома №2 по ул. Копылова – ул. Гоголя, – ул. Ленина.
2. Назначить следующее заседание рабочей группы в здании администрации района (каб.310) на 16.04.2019.

Председатель

Б.В. Переверзев

Протокол вела Звонарева О.Ю.