

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
руководителя администрации
Ленинского района
в городе Красноярске

Д.Л. Гурьев
«04» сентября 2019 г.

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по контролю за ходом строительства многоквартирных жилых домов, строительство которых приостановлено или осуществляется медленными темпами, в Ленинском районе города Красноярска

г. Красноярск

14.30

04.09.2019

Председатель – Д.Л. Гурьев – первый заместитель руководителя администрации района.

Присутствовали: Ганчуков Е.В., Мещеряков А.И., Носовко П.С., Мулоев К.Д., представитель службы строительного надзора и жилищного контроля, представитель административного управляющего, участники долевого строительства.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Вступительное слово Ганчукова Е.В – заместителя министра строительства Красноярского края.
2. Отчет Носовко П.С. о проделанной работе по многоквартирным жилым домам №№ 1, 2 по ул. Шевченко в Ленинском районе города Красноярска (ЖК "Нойланд-Черемушки).
3. Принятие протокольных решений.

ПО ВОПРОСУ № 1 СЛУШАЛИ:

Ганчукова Е.В., который представил участников рабочей группы и предложил заслушать Носовко П.С. с отчетом о проделанной работе и достигнутых результатах по заседаниям рабочей группы по контролю за ходом строительства многоквартирных жилых домов, строительство которых приостановлено или осуществляется медленными темпами, в Ленинском районе города Красноярска (ЖК «Нойланд-Черемушки»), отметив снижение активности по выполнению намеченных мероприятий. Обращено внимание, что 12.09.2019 состоится судебное заседание по контролю за выполнением обязательств.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 2 СЛУШАЛИ:

Носовко П.С., который доложил о том, что на ул. Шевченко, 1 по строительству лестничных площадок приступили к 15 этажу. Лифты требуют инструментальное обследование компании «Горизонт». Каменщики уже перешли работать на техэтаж. Осуществляется внутренняя кирпичная кладка. Выполнение верхних этажей 95%. Не сделаны внутренние перегородки. Фасады сделаны до 5 этажа. Отопление до 2 этажа. Оштукатурено 75% мест общего пользования. Трансформаторная подстанция будет закончена до конца текущей недели. По ул. Шевченко, 2 выполнены высотные работы краном, начинают монтаж лестничных маршей, сейчас готов 6 этаж. С октября основные узлы и можно будет приступать к крыше.

По оплате налоговой задолженности- уплата будет произведена до судебного заседания. Зарплаты рабочим выплачены.

Ганчуков Е.В. попросил к следующему заседанию документально подтвердить факт проведения и безопасность проводимых работ. В суде та же позиция. Предоставить заключение от компании «Горизонт». К судебному заседанию подготовить анализ финансового оздоровления. В процентах отразить не по видам работ, а по этапам, чтобы в суде складывалась ясная картина в целом.

Представитель административного управляющего попросил Носовко П.С. исполнить запросы, т.к. без ответов на них невозможно подготовить своё заключение для суда. А также предоставить КС, документально подтвердить выполнение работ.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 3 СЛУШАЛИ:

Ганчукова Е.В., который поручил Носовко П.С. к следующему заседанию рабочей группы, а также к судебному заседанию 12.09.2019 подготовить документальное подтверждение проведенных работ, их безопасность. Предоставить заключение по безопасности от компании «Горизонт». Подготовить анализ финансового оздоровления.

На очередное заседание рабочей группы приглашается административный управляющий Курбатов Александр Васильевич.

Следующее заседание рабочей группы 11.09.2019.

Исп: Колесникова А.Д.
т. 264 16 73

