



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО РАЙОНА
В ГОРОДЕ КРАСНОЯРСКЕ

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы по контролю за ходом строительства многоквартирных жилых домов в Железнодорожном районе, строительство которых осуществляется медленными темпами.

г. Красноярск

14:30

20 ноября 2018 года

Председатель:

Переверзев
Борис Викторович – заместитель администрации района, руководитель рабочей группы; председатель рабочей группы;

Присутствовали:

Мещеряков
Александр Иванович – консультант градостроительства департамента администрации города Красноярска;

Щебетун
Алексей Борисович – начальник РЭС Октябрьского района;

Орлов
Александр Владимирович – заместитель генерального директора по развитию, ООО «КрасКом»;

Бахмацкая
Екатерина Владимировна – начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска;

Стасюк
Галина Юрьевна – начальник отдела надзора за жилищным строительством службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

Медяник
Владимир Петрович – директор ООО «АртиСтрой»;

Мокрогузов
Александр Викторович – представитель ООО «АртиСтрой-М»;

Райденская Елена Викторовна	–	представитель инициативной группы дольщиков;
Овчинников Денис Сергеевич	–	представитель ИП Баранов Михаил Александрович.
Звонарева Оксана Юрьевна	–	главный специалист отдела недвижимости и земельных отношений администрации района, секретарь рабочей группы;

ПОВЕСТКА:

Обсуждение вопросов по достройке многоквартирного жилого дома № 213 по ул. Карла Маркса.

ВЫСТУПИЛИ:

Орлов А.В. – все технические условия по подключению канализации и наружного водопровода пожаротушения ООО «КрасКом» отработаны. Достигнута договоренность о том, что строительство сетей будет осуществлено ООО «АртиСтрой-М», что существенно будет дешевле. Необходимо подписать предварительный договор.

Щебетун А.Б. – в связи с изменившимися потребностями в электроэнергии для одного многоквартирного дома, застройщику необходимо обратиться за новыми техническими условиями в сетевую организацию либо внести изменения в технические условия, принятые ранее. Для решения вопроса в ускоренном порядке, предлагаю администрации района обратиться с письмом в МРСК о назначении куратора.

Мещеряков А.И. – для того чтобы выработать дорожную карту по достройке жилого многоквартирного дома № 213 по ул. Карла Маркса необходимо организовать расширенное заседание рабочей группы с приглашением представителей всех энергоснабжающих организаций, инициативной группой дольщиков, правоохранительных органов, подрядчиков, кредиторов и подписать протокол намерений с указанием конкретных сумм и сроков. Назначить расширенное заседание на 04.12.2018.

Обсудив рассматриваемые вопросы.

РЕШИЛИ:

1. В целях подготовки расширенного заседания рабочей группы – ООО «АртиСтрой-М» предоставить актуальную справку о необходимых затратах по достройке многоквартирного дома № 213 по ул. Карла Маркса под черновую отделку.
2. Застройщику обратиться в сетевую организацию для внесения изменений в действующие технические условия по технологическому присоединению к электросетям многоквартирного жилого дома № 213 по

ул. Карла Маркса, либо подачи новой заявки в связи с уменьшением потребности в электроэнергии.

3. Пригласить представителя МРСК для предоставления информации о результатах рассмотрения заявки по технологическому присоединению к электросетям многоквартирного жилого дома № 213 по ул. Карла Маркса.
4. Назначить следующее заседание рабочей группы в здании администрации района (каб.310) на 27.11.2018 в соответствии с графиком опубликованным на сайте Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

Председатель



Б.В. Переверзев

Протокол вела О.Ю. Звонарева

