

Протокол
заседания штаба

по вопросу строительства многоквартирных жилых домов в Свердловском районе,
строительство которых ведется медленными темпами либо приостановлено

г. Красноярск
малый зал (каб.302)
администрация
Свердловского района

26.12.2019

10:00 часов

Присутствовали:

1	Ганчуков Евгений Владимирович	- заместитель министра строительства Красноярского края
2	Горшков Егор Викторович	- заместитель прокурора Свердловского района города Красноярска
3	Мангушов Вадим Николаевич	- заместитель начальника отдела надзора за строительством объектов первой территориальной зоны
4	Арешин Сергей Александрович	- заместитель директора по строительству ООО СК «Зодчий»
5	Якименок Михаил Геннадьевич	- заместитель генерального директора по строительству СУ-208 ООО «Спецстрой»
6	Инициативная группа дольщиков ЖК «Енисей» ООО «Спецстрой»	10 человек
7	Инициативная группа дольщиков ЖК «Панорама» ООО СК «Зодчий»	11 человек

Повестка совещания

1. Информация о выполненных мероприятиях и изменениях в строительстве жилых домов № 1, №2, №3, застройщик ООО «Спецстрой» за период с 19.12.19 по 26.12.19. Решение вопроса по разъяснениям отдела судебных приставов Свердловского района по г. Красноярску органам государственной регистрации, препятствующих оформлению договоров уступок прав требований, участников долевого строительства. Докладывает: представитель ООО «Спецстрой» (10:00 час.).
2. Информация о выполненных мероприятиях и изменениях в строительстве жилых домов №2, №3, №4, 37А, застройщик ООО СК «Зодчий» за период с 19.12.19 по 26.12.19; информация о финансовом обеспечении, в целях завершения строительства.

Докладывает: представитель ООО СК «Зодчий» (10:30 час.).
3. Информация по вопросу строительства многоквартирных жилых домов в Свердловском районе, строительство которых ведется медленными темпами либо приостановлено.

Докладывают: представитель Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (при необходимости дополнения - представитель Министерства строительства Красноярского края).
4. Обсуждение и предложения.
Выступают: Все присутствующие.

По вопросу № 1:

Слушали **Якименок М.Г.:**

Запуск теплотрассы планируется в срок до 05.01.2019 года.

График строительства, в том числе, производство каменных работ на объектах, для участников долевого строительства будет представлен 15.01.2020 на выездной рабочей планерке с подрядчиками.

В следственные органы направлено ходатайство о разрешении финансирования строительства, решение ожидается до конца дня 26.12.2019.

Урегулирование вопроса по разъяснениям отдела судебных приставов Свердловского района по г. Красноярску органам государственной регистрации, препятствующих оформлению договоров уступок прав требований, участников долевого строительства ожидается до конца текущего года.

По вопросу № 2:

Слушали **Шабунина В.Д.:**

Строительство объектов осуществляется в рамках текущего минимального финансирования ПАО «Сбербанка».

В настоящее время готовится выездная рабочая встреча с руководством банка «Дом. РФ» в городе Москва для решения вопроса финансирования завершения строительства, с учетом перекредитования существующего финансирования в ПАО «Сбербанк».

Решили:

1. Провести совещание на объектах ООО «Спецстрой» с участием Министерства строительства, Службы строительного надзора.

Срок: до 06.01.2020

2. ООО «Спецстрой» обеспечить выполнение запланированных работ по объектам в обозначенные сроки. Подготовить информацию о выполненных мероприятиях и изменениях в строительстве жилых домов № 1, №2, №3 по ул. Прибойная, 37 стр.2, за период с 26.12.19 по 15.01.2020.

Срок: 16.01.2020

3. ООО СК «Зодчий» Подготовить информацию о финансовом обеспечении для завершения строительства домов № 2 и № 3, №4, № 37»А» по итогам переговоров с руководством банка «Дом. РФ». Подготовить информацию о выполненных (финансируемых) мероприятиях и изменениях в строительстве жилых домов за период с 26.12.19 по 15.01.2020

Срок: 16.01.2020.

Протокол вела:

Московских Мария Анатольевна 261-40-83
maria@sv.admkrsk.ru

