|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Министерство**  **строительства и жилищно-коммунального хозяйства**  **Красноярского края**  **приказ** | | | |
|  |  | № |  |
| г. Красноярск | | | |

**О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 22.04.2015 № 139-о «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного лицензионного контроля»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», [постановлением](consultantplus://offline/ref=5554FF0FC3C99161B80F55E0F9062C291631D5BFDD4FC6FB41B9DB61178721A20A526EEEF3E539140B3EFCM5T8J) Правительства Красноярского края от 14.03.2012 № 91-п «Об утверждении [Порядк](consultantplus://offline/ref=FFBD7D5187F62B33EEA77D69EDBEE4DA4D75D0D5CE9C3BF73D14F3BF5159BCB9BD6FB1245D166E9A2BC5AF2FiFJ)а разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Красноярского края», пунктами 1.3, 3.1 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, утвержденного [постановлением](consultantplus://offline/ref=5554FF0FC3C99161B80F55E0F9062C291631D5BFD248CEFF42B9DB61178721A20A526EEEF3E539140B3FFDM5TFJ) Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 22.04.2015 № 139-о «Об утверждении административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению государственного лицензионного контроля» следующие изменения:

в административном регламенте исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края государственной функции по осуществлению регионального государственного лицензионного контроля:

в пункте 1.3:

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

««Постановлением Правительства Красноярского края от 03.04.2012 № 143-п «Об утверждении Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;»

добавить абзацами следующего содержания:

«Постановление Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» («Собрание законодательства РФ», 03.11.2014, № 44, ст. 6074)»;

«Федеральным законом от 13.07.2015 № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части отмены ограничений на использование электронных документов при взаимодействии физических и юридических лиц с органами государственной власти и органами местного самоуправления" (Российская газета, № 154, 16.07.2015, Собрание законодательства РФ, 20.07.2015, № 29 (часть I), ст. 4389);»

Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

подпункт 6 пункта 1.5.2 дополнить словами «по выбору проверяемого лица указанные документы и информация, предоставляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и (или) документов на бумажном носителе,

в пункте 1.6:

в подпункте 4 после слов «в форме электронных документов» дополнить словами «, подписанных усиленной квалифицированной подписью»;

подпункт 5 дополнить словами « , по выбору проверяемого лица указанные документы, предоставляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, и (или) документов на бумажном носителе»;

подпункт 7 пункта 1.6.1 дополнить словами «, по выбору проверяемого лица указанные возражения предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью и (или) документов на бумажном носителе»;

пункт 3.5.2.1:

дополнить подпунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) поступление в Службу обращений, заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений лицензиатом лицензионных требований;

«7) поступление в Службу в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня»;

**пункт 3.5.2.3 дополнить абзацем следующего содержания:**

**«Внеплановая проверка по основаниям, указанным в** [**подпунктах 2 - 7 пункта 3.5.2.1**](consultantplus://offline/ref=BFEFF0417D70D745EEBA2E6B38BC8578C09B66D1C4B54D3660CC92C39F5181B1089428AAEB5E171E3E1FECCBYA28I) **настоящего Административного регламента, проводится Службой без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления лицензиата о проведении внеплановой проверки»;**

пункт 3.7.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«С согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом»;

Пункт 3.9.3.1.2 дополнить абзацем следующего содержания: «При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках государственного контроля (надзора) акт проверки исполнения Предписания может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, проверяемым лицом».

2. Опубликовать приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Министр Н.С. Глушков