

**СЛУЖБА
строительного надзора и
жилищного контроля
Красноярского края**

Руководителям УК, ТСЖ,
ЖСК Красноярского края

Парижской Коммуны, д. 33,
г. Красноярск, 660049
Факс: (391) 212-45-88
Телефон: (391) 212-46-31
<http://www.krasnadzor.ru>
E-mail: public@krasnadzor.ru

05.02.2021 N 100-1186

На № _____

**Об обеспечении комфортных
и безопасных условий проживания
в многоквартирных домах**

В связи с большим количеством осадков, выпавших в Красноярском крае в январе текущего года, а также ожидающимся потеплением до слабоотрицательных температур воздуха, для недопущения схода снежных масс и образования наледи, организациям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, необходимо обеспечить своевременную очистку крыш многоквартирных домов и придомовой территории от снега и наледи.

Скопление на скатных крышах снежных пластов и обледенений представляет угрозу для зданий и безопасности граждан. Чистку кровли снежной зимой необходимо осуществлять регулярно, для предотвращения скопления на ней большого объема снежной массы. К тому же очень важно выполнять ее вовремя, что позволит исключить риски травматизма и нанесения ущерба.

Служба информирует о необходимости неукоснительно исполнять требования пунктов 3.6.21 и 4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), в связи с этим, требуем:

- производить своевременную очистку крыш многоквартирных жилых домов от снега и наледи;
- производить своевременную уборку придомовых территорий (внутриквартальные дороги и тротуары) от снега и наледи;
- при возникновении скользкости производить обработку дорожных покрытий пескосоляной смесью. Указанные работы следует осуществлять в первую очередь в местах с наибольшей проходимостью граждан, - перед подъездами жилых домов и вдоль них.

С целью обеспечения безопасных условий проживания граждан, обеспечения надлежащего содержания придомовых территорий и

недопущения нарушений, служба просит обеспечить четкую организацию работы и выполнение вышеуказанных требований.

Заместитель руководителя службы

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned between the text 'Заместитель руководителя службы' and 'Э.В. Шаповалов'.

Э.В. Шаповалов