

СЛУЖБА
строительного надзора и
жилищного контроля
Красноярского края

Руководителям УК, ТСЖ
ЖСК Красноярского края
(согласно списку)

Парижской Коммуны, д. 33,
г. Красноярск, 660049
Факс: (391) 212-45-88
Телефон: (391) 212-46-31
<http://www.krasnadzor.ru>
E-mail: public@krasnadzor.ru
ОКОГУ 23260,
ОГРН 1052460100582
ИНН/КПП 2460071727/246601001
08.12.2017 № 01-16.967

С целью обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах, а также недопущения причинения вреда жизни и здоровью граждан, руководителям организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, необходимо оптимизировать работу в зимний период.

В адрес Службы поступают многочисленные жалобы граждан о несвоевременной очистке крыш многоквартирных домов и придомовой территории от снега и наледи. Скопление на крышах огромных снежных пластов и обледенений представляет угрозу для зданий и для жизни людей. Чистку кровли снежной зимой необходимо осуществлять регулярно, для предотвращения скопления на ней большого объема снежной массы. К тому же очень важно выполнять ее вовремя, это позволит исключить риски травматизма и нанесение ущерба.

Служба повторно информирует Вас о необходимости неукоснительно исполнять требования пунктов 3.6.21 и 4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170), в связи с этим, требуем:

- производить своевременную очистку крыш многоквартирных жилых домов от снега и наледи;
- производить своевременную уборку придомовых территорий (внутриквартальные дороги и тротуары) от снега и наледи;
- при возникновении скользкости производить обработку дорожных покрытий пескосоляной смесью. Указанные работы следует осуществлять в первую очередь в местах, где наибольшая проходимость граждан, - перед подъездами жилых домов и вдоль них.

За последнее время увеличилось количество обращений граждан о наличии деформаций и повреждений дорожного покрытия в границах придомовых территорий.

С целью обеспечения безопасных условий проживания граждан, обеспечения надлежащего содержания придомовых территорий и

недопущения нарушений, прошу обеспечить четкую организацию работы и выполнение вышеуказанных требований.

Заместитель руководителя службы



А.П. Кузнецов

Нурединова Яна Гилжрановна
212-30-86